

РАЗДЕЛ 2.
ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ
ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ЧРЕЗ СЪБИРАНЕ НА ОФЕРТИ С ОБЯВА С
ПРЕДМЕТ:

„Строително-ремонтни дейности на покривни
конструкции в Спортна зала „Плиска“ гр. Шумен“

Строително-монтажните работи следва да бъдат изпълнени съгласно изискванията на „Правила и норми за извършване и приемане на СМР“ (ПИПСМР) и всички действащи нормативи за изпълнение на строителство, както и за опазване на околната среда и безопасността на строителните обекти.

Участникът трябва да приложи доказателства, че строителните материали и изделия съответстват на изискванията на Възложителя, включително и по отношение на техническите им характеристики.

Определеният изпълнител е длъжен да влага в строителството висококачествени материали и строителни изделия, както и да извършва качествено строително-монтажните работи. Материалите се доставят с изискуемите съгласно нормативната уредба доказателства за качество и произход.

Определеният изпълнител носи отговорност пред Възложителя, ако при извършването на монтажните работи е допуснал отклонения от изискванията на строителните, техническите и технологичните правила или е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове. Скрытите недостатъци и появилите се в следствие дефекти в гаранционните срокове по чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, се отстраняват за сметка на определения изпълнител

При извършване на СМР, изпълнителят осигурява за своя сметка всички обезопасявания по обекта/обектите и не допуска инциденти и нанасяне на щети на трети лица.

Определеният изпълнител е отговорен за периодичното провеждане на обучение и инструктаж на работниците и служителите по отношение на правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд.

Предвидените СМР, следва да бъдат изпълнявани в съответствие със следните нормативни актове:

- Закон за устройство на територията (ЗУТ);
- Наредба № 3 / 31.07.2003 г. на МРРБ към ЗУТ за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Наредба № 2/31.07.2003 г. на МРРБ към ЗУТ за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти;
- Наредба № 2 / 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- Закон за задълженията и договорите;

Участникът трябва да разработи Методология (Работна програма) за изпълнение на предвидените СМР, която включва най-малко описания на дейностите, които определения изпълнител ще предприеме по отношение на:

- Опазване на имуществото на Възложителя, при изпълнение на СМР в сградата;
- Почистване на строителната площадка след приключване на СМР в сградата;
- Линеен календарен график за изпълнение на СМР по обекти;

Участникът трябва да разработи План за управление на строителните отпадъци, който да е съобразен с организацията на дейност на Възложителя и условията на ремонт при действащо предприятие.

Предвидените СМР да се извършват при строго съблюдаване на техниката за безопасност и охрана на труда, както и всички изисквания на Закона за здравословни и безопасни условия на труд. Да се предвидят обезопасени пешеходни тунели на входовете на залите, с цел предпазване на гражданите.

На обекта да се въведе “Книга за инструктаж” на работното място, периодичен и извънреден инструктаж по безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана. Изпълнението на СМР трябва да бъде съобразено с всички нормативните актове по безопасност на труда за различните дейности, видове работи и работно оборудване.

Определеният изпълнител е длъжен да изготви и съгласува с Възложителя подробен линеен график, за изпълнението на вътрешните строително-монтажните работи по зали и участъци, като се има в предвид, че:

- Демонтирането на съществуващите окачени тавани от талашит, фазер и минерална вата, съществуващи дървени столици и покритие от поцинкована ламарина, както и на системата за покривно водоотвеждане да започват след пълното обезопасяване на съседните участъци и се изпълняват при строго спазване на техниката на безопасност на труда, както и при съблюдаване на всички изисквания на Закона за здравословни и безопасни условия на труд, включително събиране и извозване на отпадъци, събиране, стифиране и изнасяне на ламарината и своевременно транспортиране до складовете на община Шумен

- Преди началото на монтажа на работните скелета вътре в помещенията да се предприемат действия за опазване на съществуващите настилки – чрез направата на временни подове и покриване с негорими постелки в зоната за изпълнение на СМР.

- Монтажните СМР обхващат доставка и монтаж на покривни сандвич панели PUR 80 RAL 9002, покривни аксесоари, водосточни тръби и улуци и бояджийски работи по метални конструкции.

- Изпълнението на СМР да се организира така, че разкриването на покривните конструкции да става на сектори, в условията на съхраняване и експлоатация на останалите части на залите.

- Възлагането на видове СМР по подобекти се извършва с възлагателно писмо и изготвяне на констативен протокол за видовете работи за съответния подобект, включен в процедурата и се доказва с двустранен протокол.

- СМР да се изпълнят по зали и обособени части от тях, като началото на ремонтните процеси и мерките за безопасност и охрана се съгласуват с Възложителя и Ръководството на залите в цялост и поетапно.

- Поради условието за строителство по време на експлоатация на спортната база, е необходимо всекидневно почистване на работната /строителната/ площадка. През целия срок на договора строителят за своя сметка организира и извършва ежедневно почистване на местата, където се извършват ремонтни дейности, както и подходите към тях. Изпълнителят следва да осигури за своя сметка всички обезопасявания на обекта за недопускането на инциденти и нанасяне на щети на трети лица.

- При започване на работа в даден участък да се планират и изпълняват мероприятия за опазване на съществуващите настилки и спортни съоръжения,

включително разпространение на прах и минерална вата в останалата част от залите и неочаквани поражения от дъжд.

Организацията на работа да се осъществи така, че ремонтът да върви последователно. Определеният изпълнител е длъжен да изпълнява дадените му указания от представители на Възложителя и правоимащите органи, свързани с извършването на възложените строително-монтажни работи.

Строително-монтажните работи ще се изпълняват в условията на работеща сграда, което налага ежедневно почистване на строителната площадка. През целия срок на договора строителят за своя сметка организира ежедневно почистване на местата където се извършват ремонтни дейности, както и подходите към тях.

Строителните работи да се изпълняват съгласно изискванията на ПИПСМР. При наличие на технологични фуги, разделящи частите на носещата конструкция, същите да преминат и през мазилките. При изпълнението на бояджийските работи да се спазват следните правила:

- цветът на отделните помещения се съгласува задължително с упълномощеното лице на Възложителя
- Преди полагането на боята да се прави подготовка на основата- почистване от прах и замърсявания, шпакловка, грундиране, където е необходимо;
- Боите се нанасят на тънки пластове, като се изчаква изсъхването на предишния пласт. Не се допуска боядисване на метални повърхности без предварителна обработка на ръждата.

Всички влагани материали трябва да отговарят на БДС или еквивалентни.

Изисквания към влаганите материали и изпълненото строителство:

Да се представят сертификати за съответствие на предлаганите за влагане материали

Описание на мерките за опазване на околната среда и безопасни условия на труд (ако има такива) и др.;

- Всички метални отпадъци ще бъдат събрани на депо и предадени на фирмата, с която Община Шумен има договор за третиране на отпадъци. Изпълнителят се задължава само с депонирането им на определено от Възложителя място.

- -Строителните отпадъци да се събират на определено място и се товарят и извозват на определените сметища. Разходите за транспорт и такса депониране са за сметка на Изпълнителя.

- При неправилно съхранение и третиране на строителните отпадъци Изпълнителят носи отговорност пред съответните органи.

- Влаганите строителни материали /продукти/ при изпълнение на СМР трябва да са с оценено съответствие, съгласно Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 год. за условията и реда за влагане на строителните продукти в строежите на Република България и/или да се посочат номерата на действащите стандарти с технически изисквания към продуктите – БДС; БДС EN, които въвеждат международни или европейски стандарти; БДС EN, които въвеждат хармонизирани европейски стандарти; Българско техническо одобрение и Европейско техническо одобрение. Всички материали, вложени на обекта, се доказват с изпитвания и протоколи от акредитирана лаборатория, като разходите са за сметка на Изпълнителя.

№	Вид СМР	ЕМ	К - во
---	---------	----	--------

Зала гимнастика и фехтовка

Демонтажни работи			
1	Работно скеле	м3	4725,00
2	Демонтаж окачен таван от талашит	м2	720,00
3	Демонтаж топлоизолация от минерална вата	м2	720,00
4	Демонтаж дървени столици	бр.	540,00
5	Демонтаж било и поли от поц.ламарина	м	79,80
6	Демонтаж покривна ламарина	м2	783,00
7	Демонтаж на седящи улуци	м	90,00
8	Демонтаж водосточни казанчета	бр.	6,00
9	Демонтаж на водосточни тръби	м	30,00
10	Събиране и изнасяне стр.отпадъци	м3	97,00
11	Натоварване стр.отпадъци на камион	м3	97,00
12	Транспорт стр.отпадъци до сметище	м3	97,00
13	Сваляне от покрив, пренасяне и подреждане на ламарина	м2	923,00
Нови видове СМР			
1	Фасадно скеле с Н=или<30М	м2	450,00
2	Доставка и монтаж мет.столици 60 / 40 / 4	кг	2453,00
3	Миниизиране мет.конструкции	м2	90,00
4	Бл.боя по мет.повърхности	м2	90,00
5	Заварка с катет 6 мм	м	66,00
6	Миниизиране заваръчни възли	м	66,00
7	Доставка и монтаж покривни PUR панели 80 мм, RAL 9002, вкл.механизация	м2	810,00
8	Доставка и монтаж билен елемент RAL 9002	м	45,00
9	Обработка фуга "панел - стена" с монтажна пяна и ПУ	м	36,00
10	Доставка и монтаж пола от ламарина RAL 9002 към сградата	м	36,00
11	Обработка фуга между панели и седящ улук	м	90,00
12	Обработка чела панели с ПУ	м	90,00
13	Доставка и монтаж надолучна снегозадържаща пола	м	90,00
14	Доставка и монтаж улуци + скоби от ламарина RAL 9002	м	90,00
15	Водосточни тръби	м	40,00
16	Есове за водосточни тръби	бр.	8,00
17	Доставка и монтаж "коляно - цокъл" за водосточна тръба	бр.	8,00
18	Направа временен под и покриване с негорими постелки	м2	675,00
19	Почистване и бл.боядисване същ. мет.конструкция	м2	390,00
20	Непредвидени разходи	%	5,00

Зала бойни изкуства

Демонтажни работи			
1	Работно скеле	м3	3825,00
2	Демонтиране окачен таван от фазер	м2	816,80
3	Демонтаж топлоизолация от минерална вата	м2	816,80
4	Демонтаж дървени столици	бр.	390,00
5	Демонтаж било и поли от поц.ламарина	м	85,85
6	Демонтаж покривна ламарина	м2	888,27
7	Демонтаж метални рамки и пана 167 / 82	бр.	26,00
8	Събиране и изнасяне стр.отпадъци	м3	92,00
9	Натоварване стр.отпадъци на камион	м3	92,00

10	Транспорт стр.отпадъци до сметище	м3	92,00
11	Сваляне от покрив,пренасяне и подреждане на ламарина	м2	960,00
Нови видове СМР			
1	Фасадно скеле с Н=или<30М	м2	408,00
2	Доставка и монтаж мет.столици 60 / 40 / 4	кг	2785,00
3	Минизиране мет.конструкции	м2	102,10
4	Бл.боя по мет.повърхности	м2	102,10
5	Заварка с катет 6 мм	м	79,00
6	Минизиране заваръчни възли	м	79,00
7	Доставка и монтаж покривни PUR панели 80 мм,RAL 9002	м2	888,27
8	Доставка и монтаж билен елемент RAL 9002	м	51,00
9	Обработка фуга "панел - стена" с монтажна пяна и ПУ	м	34,80
10	Доставка и монтаж пола от ламарина RAL 9002 към сградата	м	34,80
11	Обработка фуга между панели и седящ улук	м	102,10
12	Обработка чела панели с ПУ	м	102,10
13	Доставка и монтаж надолучна снегозадържаща пола	м	102,10
14	Доставка и монтаж улуци + скоби от ламарина RAL 9002	м	102,10
15	Водосточни тръби	м	36,00
16	Есове за водосточни тръби	бр.	8,00
17	Доставка и монтаж "коляно - цокъл" за водосточна тръба	бр.	8,00
18	Направа временен под и покриване с негорими постелки	м2	765,00
19	Почистване и бл.боядисване същ. мет.конструкция	м2	302,76
20	Непредвидени разходи	%	5,00

Зала хандбал,волейбол,баскетбол

Демонтажни работи			
1	Работно скеле	м3	14535,00
2	Демонтаж окачен таван от фазер	м2	1769,00
3	Демонтаж топлоизолация от минерална вата	м2	1769,00
4	Демонтаж дървени столици	бр.	1368,00
5	Демонтаж било и поли от поц.ламарина	м	136,30
6	Демонтаж покривна ламарина	м2	1959,00
7	Демонтаж на седящи улуци	м	190,20
8	Демонтаж водосточни казанчета	бр.	16,00
9	Демонтаж на водосточни тръби	м	112,00
10	Събиране и изнасяне стр.отпадъци	м3	198,00
11	Натоварване стр.отпадъци на камион	м3	198,00
12	Транспорт стр.отпадъци до сметище	м3	198,00
13	Сваляне от покрив,пренасяне и подреждане на ламарина	м2	2199,00
Нови видове СМР			
1	Фасадно скеле с Н=или<30М	м2	1330,00
2	Доставка и монтаж мет.столици 60 / 40 / 4	кг	6220,00
3	Минизиране мет.конструкции	м2	230,00
4	Бл.боя по мет.повърхности	м2	230,00
5	Заварка с катет 6 мм	м	173,00
6	Минизиране заваръчни възли	м	173,00
7	Доставка и монтаж покривни PUR панели 80 мм,RAL 9002	м2	1995,00
8	Доставка и монтаж билен елемент RAL 9002	м	95,10
9	Обработка фуга "панел - стена" с монтажна пяна и ПУ	м	42,00
10	Доставка и монтаж пола от ламарина RAL 9002 към сградата	м	42,00
11	Обработка фуга между панели и седящ улук	м	190,00

12	Обработка чела панели с ПУ	м	190,00
13	Доставка и монтаж надолучна снегозадържаща пола	м	190,00
14	Доставка и монтаж улуци + скоби от ламарина RAL 9002	м	190,20
15	Водосточни тръби	м	112,00
16	Есове за водосточни тръби	бр.	16,00
17	Доставка и монтаж "коляно - цокъл" за водосточна тръба	бр.	16,00
18	Направа временен под и покриване с негорими постелки	м2	1710,00
19	Почистване и бл.боядисване същ. мет.конструкция	м2	937,50
20	Непредвидени разходи	%	5,00