жилищен комплекс

ПАНОРАМА

"Св. Атанас"

гр. Бяла, бул. Свети Атанасий, 46

СД ИНДЪСТРИ
гр. Шумен, ул. Индустриална 30
0887 941 312; 0878 149 252
sdindustry.bulgaria@gmail.com

В БЛИЗОСТ

- ДЕТСКА ГРАДИНА
- УЧИЛИЩЕ
- АВТОГАРА
- МАГАЗИНИ
- ПЛАЖ

- ► АПАРТАМЕНТИ - ОТ 50 ДО 100 м^2
- ► ПАНОРАМА ЮГ - МОРЕ
- ► 500М ОТ НОВОСТРОЯЩО СЕ ПРИСТАНИЩЕ
- ► ЗОНИ ЗА ОТДИХ И ДЕТСКИ КЪТ
- ► ЗАРЯДНА СТАНЦИЯ ЗА АВТОМОБИЛИ
- ► БАСЕЙН
- ► КУРСОВЕ ЗА КАПИТАНСКО ПРАВО
- ► СЪДЕЙСТВИЕ ЗА КРЕДИТИРАНЕ

СД ИНДЪСТРИ

ЖИЛИЩЕН КОМПЛЕКС ПАНОРАМА
“СВЕТИ АТАНАС”

“Свети Атанас” е модерен жилищен комплекс за целогодишно обитаване, отличаващ се с елегантна архитектура и просторни тераси. Проектиран с внимание към детайла, комплексът създава съвременна рекреативна среда подходяща за динамичен начин на живот и отдих

sdindustry.bulgaria@gmail.com

СД ИНДЪСТРИ

ЛОКАЦИЯ

Жилищен комплекс Панорама "Свети Атанас" е
с южно разположение към нос "Свети Атанасий", гр. Бяла,
бул. "Свети Атанасий" 46
Имотът е на 500 м от главен път Варна-Бургас (Е87) и 500 м
от ново модерно яхтено пристанище и плаж "Чайка"
В района се намират: Нос "Свети Атанасий", крепост "Вича",
Белите скали
В близост са: детска градина, училище, автогара, магазини.
На 40 минути от летище Варна
На 50 минути от летище Бургас

sdindustry.bulgaria@gmail.com

СД ИНДЪСТРИ

ЖИЛИЩЕН КОМПЛЕКС ПАНОРАМА
“СВЕТИ АТАНАС”

ЕТАЖНОСТ

1.

Сградата се състои от пет надземни етажа
Южно изложение и просторни тераси
Разполага с асансьор и изба към всеки апартамент

РЗП 4800 КВ. М.

2.

В тази площ са проектирани просторни и практично устроени жилища и луксозно завършени общи части

БЛАГОУСТРОЯВАНЕ И ПАРКИРАНЕ

3.

Комплекса разполага с 3000 м^2
Просторен двор за отдих, басейн, детски кът и паркомясто за всяко жилище

sdindustry.bulgaria@gmail.com

СД ИНДЪСТРИ

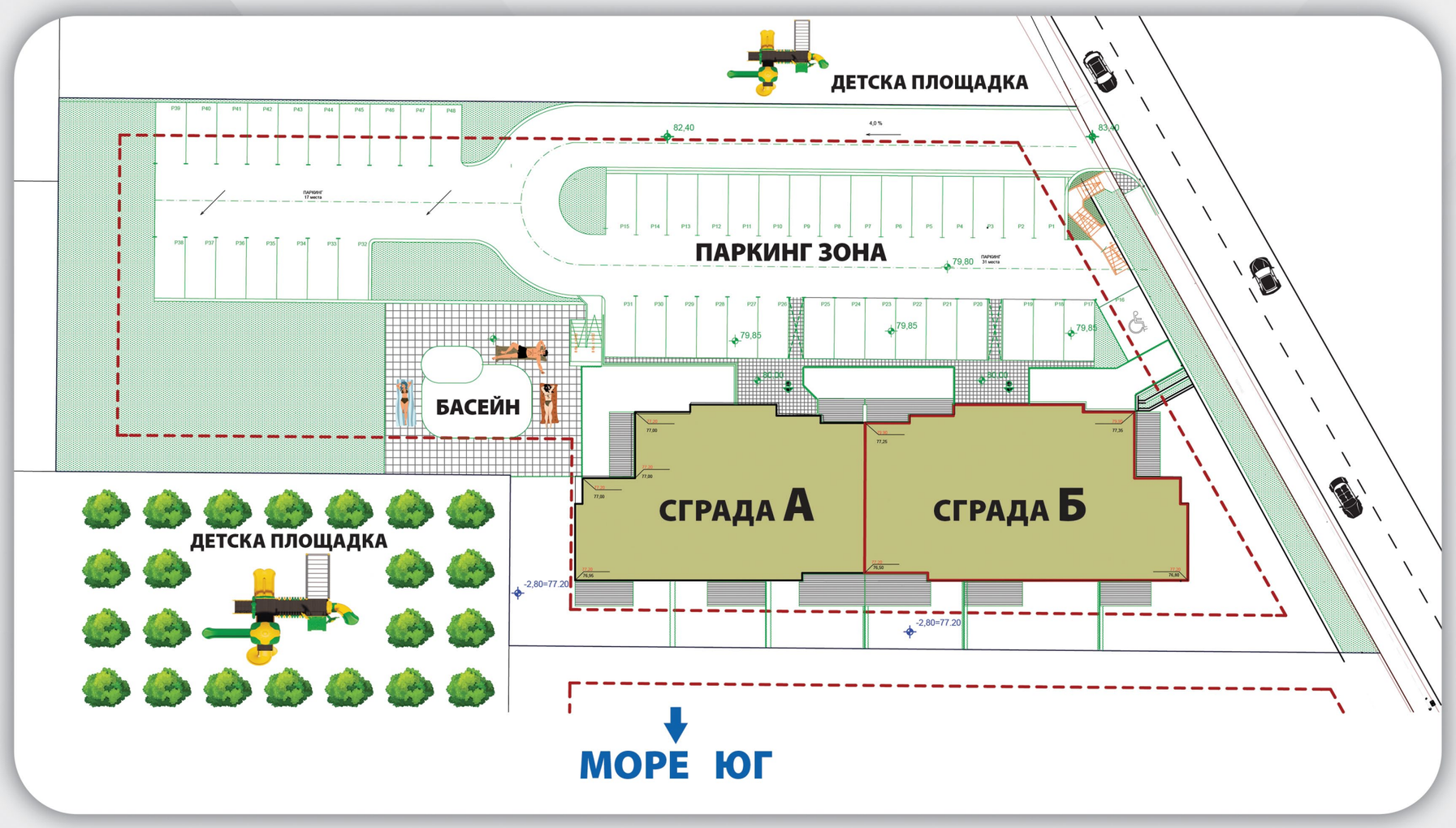
ПРОЕКТ НА СГРАДАТА

Конструктивната система на сградата е монолитна стоманобетонова скелетно-гредова конструкция. Подовите конструкции са монолитни стоманобетонни плочи
Конструктивната височина на етажите е 2.60 м
Височина на сградата 14 м

sdindustry.bulgaria@gmail.com

СД ИНДЪСТРИ

СИТУАЦИЯ НА СГРАДАТА

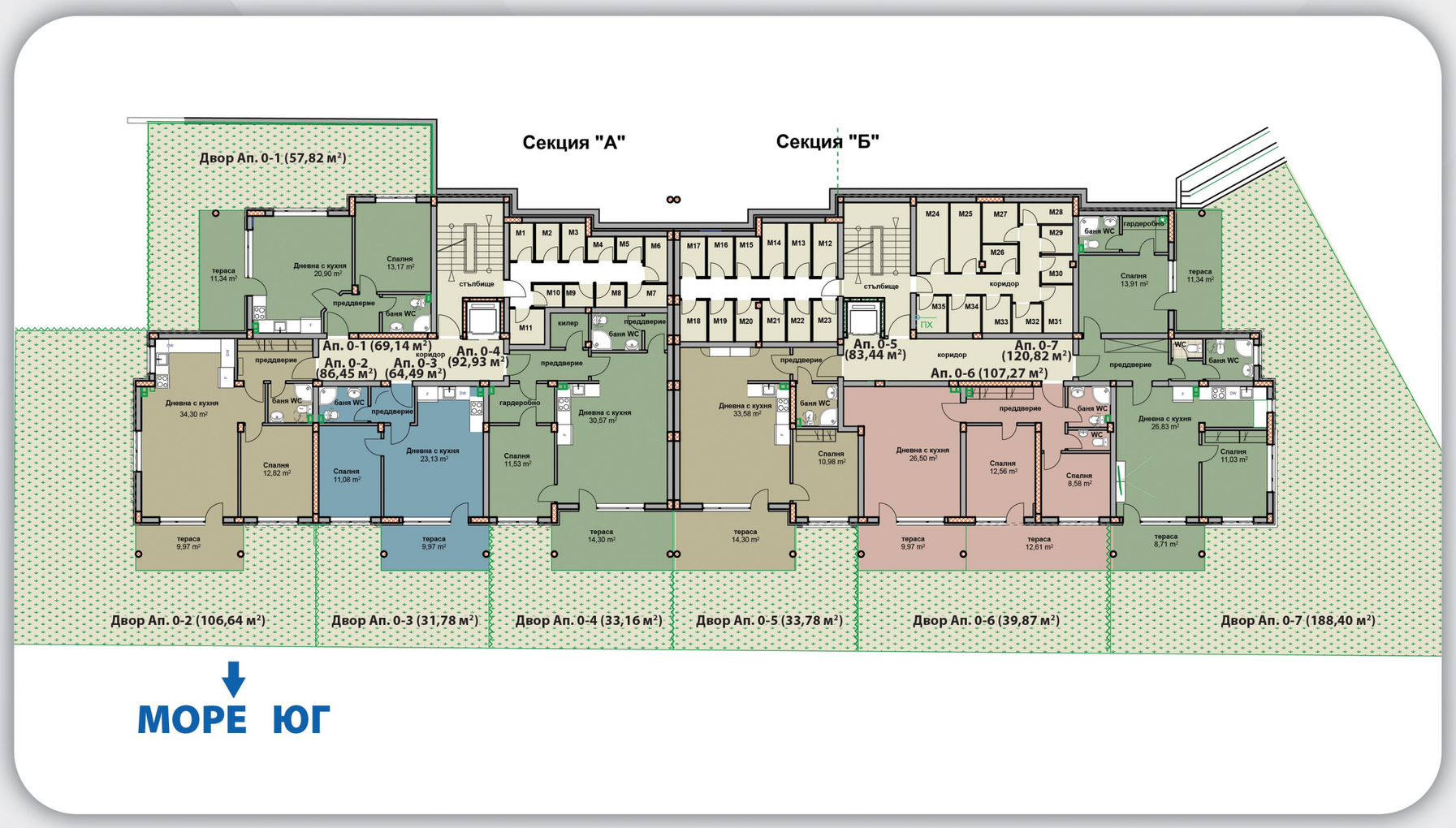


Сградата е ситуирана в южната част на имота. В северната част е разположен удобен паркинг с достъп до всеки вход Постигната е достъпна среда

sdindustry.bulgaria@gmail.com

СД ИНДЪСТРИ

0 ЕТАЖ - ПРИЗЕМНО НИВО



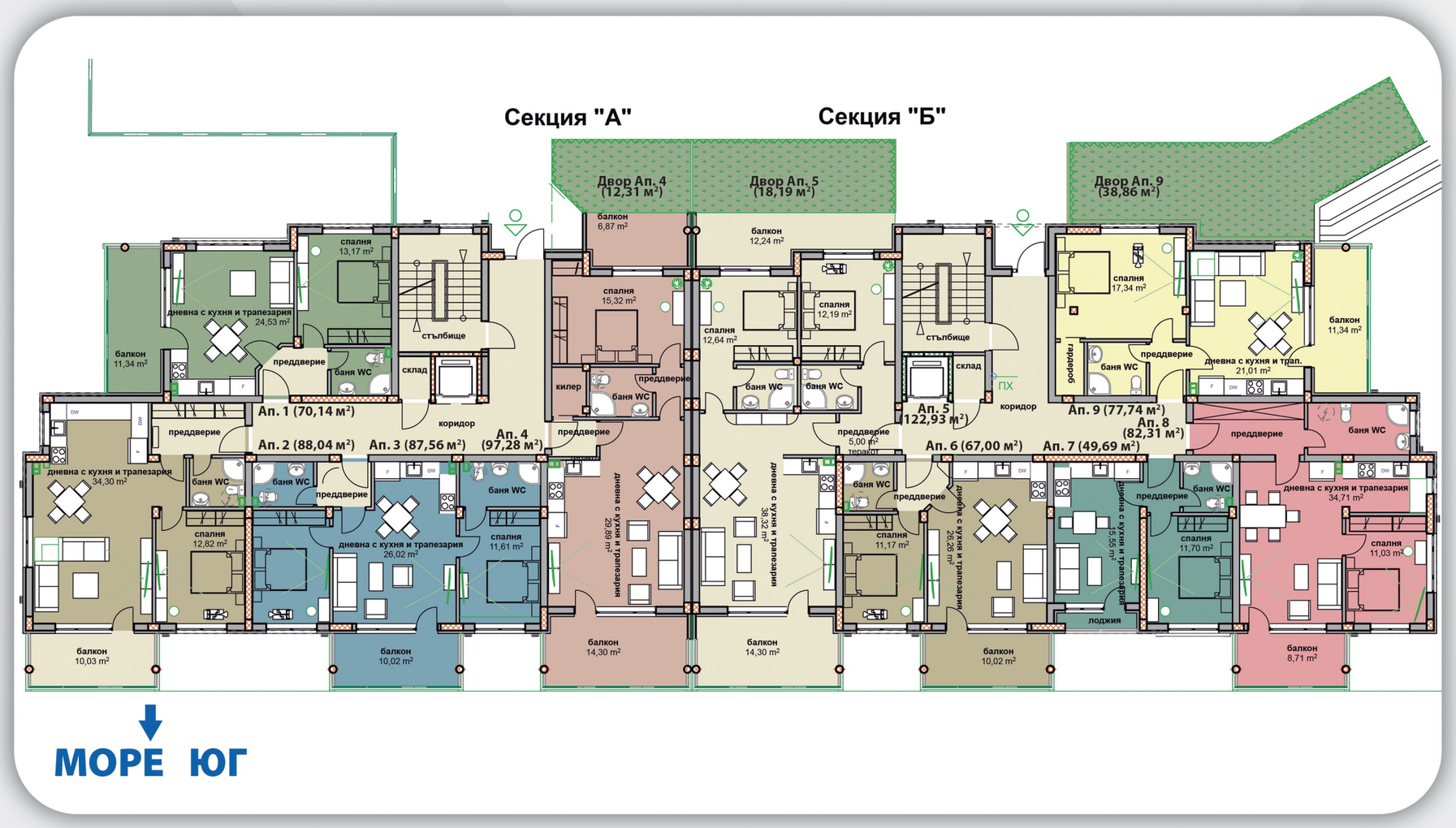
Разположени са
седем апартамента
с площ от 50 м ^{2} - 150 м^2
Разположени са
тераси и обособени дворове

sdindustry.bulgaria@gmail.com

СД ИНДЪСТРИ

ЕТАЖ 1

Разположени са
девет апартамента
с площ от 50 м^2 - 150 м^2
Разположени са
тераси и обособени дворове



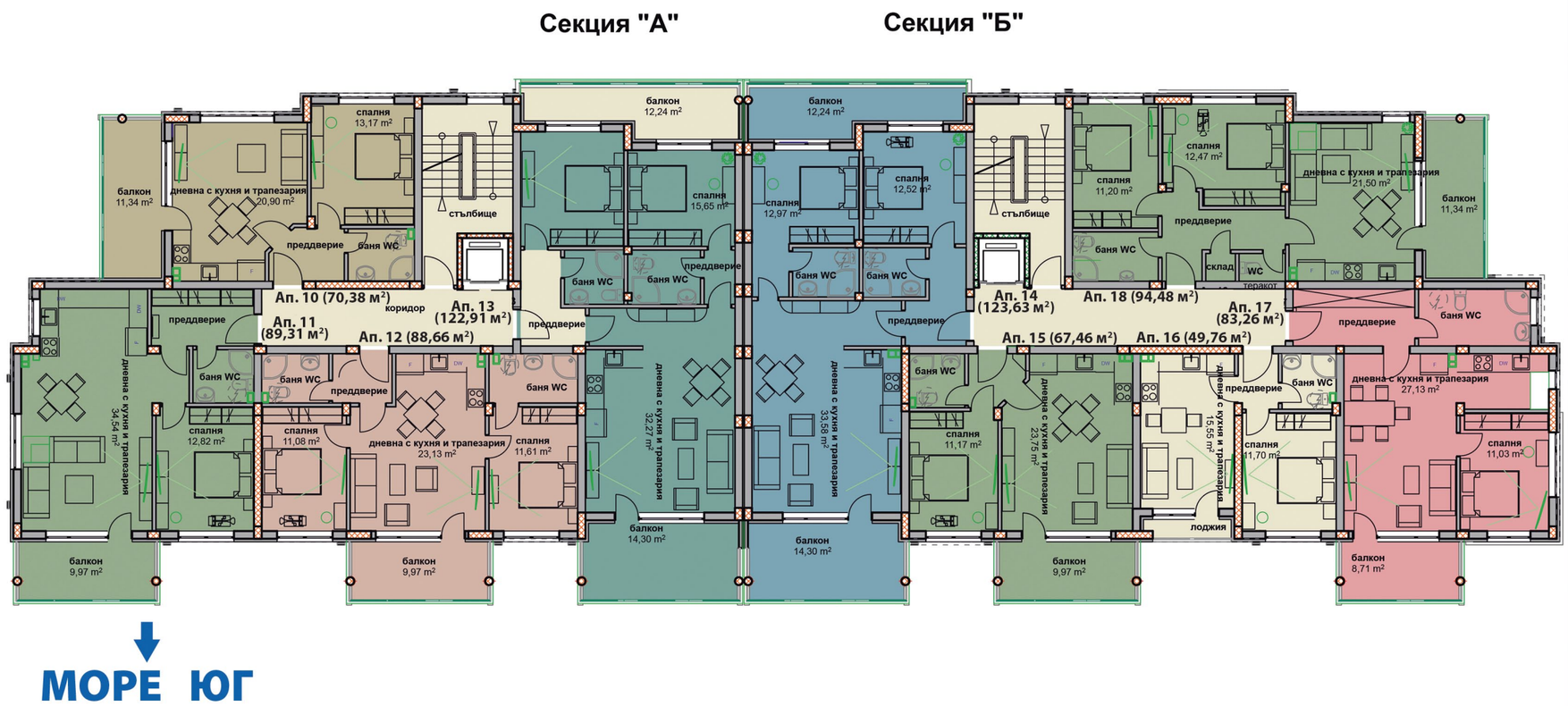
sdindustry.bulgaria@gmail.com

СД ИНДЪСТРИ

PAGE 009

ЕТАЖ 2

Разположени са
девет апартамента
с площ от 50 м^2 - 150 м^2



sdindustry.bulgaria@gmail.com

СД ИНДЪСТРИ

ЕТАЖ 3

Разположени са
девет апартамента
с площ от 50 м ^{2} - 150 м^2

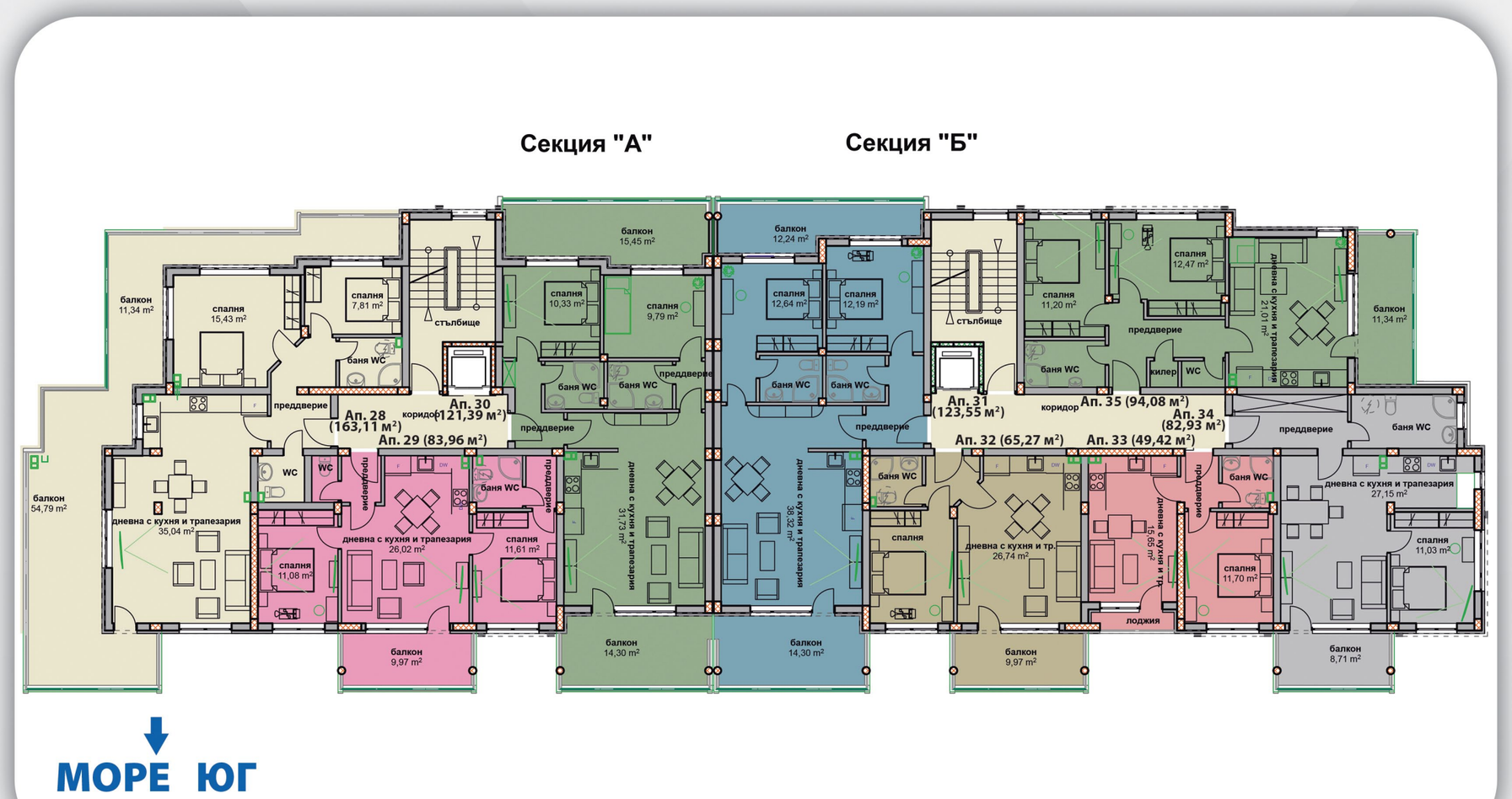
PAGE 010

sdindustry.bulgaria@gmail.com

СД ИНДЪСТРИ

ЕТАЖ 4 - ТЕРАСОВИДЕН

Разположени са
осем апартамента
с площ от 50 м^2 - 150 м^2



МОРЕ ЮГ

sdindustry.bulgaria@gmail.com

СД ИНДЪСТРИ

СТРАТЕГИЧЕСКА ВЪЗМОЖНОСТ ЗА ИНВЕСТИРАНЕ

Инвестицията в проекта предлага комбинация от висок потенциал за възвращаемост, благодарение на ключовата локация с отлична транспортна свързаност и нарастващо търсене в района

Сградата е с жилищно предназначение, което подсигурява различни инвестиционни възможности, както в краткосрочен план, така и в дългосрочен план

Локацията на сградата позволява бърз и лесен достъп до основни пътни артерии. На 40 минути от летище Варна и 50 минути от летище Бургас с автомобил

На 500 метра от главен път Е87 Варна - Бургас

Близостта до ново модерно яхтено пристанище е стратегическо предимство за развитие на водни спортове

sdindustry.bulgaria@gmail.com

СД ИНДЪСТРИ

БЛАГОДАРИМ ВИ!

СВЪРЖЕТЕ СЕ С НАС:

sdindustry.bulgaria@gmail.com
+359 887 941 312
+359 878 149 252