



О Б Щ И Н А Ш У М Е Н

9700 гр. Шумен, бул. "Славянски" № 17, тел./факс: 054/800 810

e-mail: mayor@shumen.bg, <http://www.shumen.bg>

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ШУМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от проф. Христо Христов – Кмет на Община Шумен

Относно:

1. Одобряване на План-сметка за необходимите разходи за дейностите по събиране, извозване, обезвреждане в депа и/или други съоръжения на битови отпадъци и поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване, съгласно чл. 66 от Закона за местните данъци и такси за 2025 година.

2. Размер на таксата за битови отпадъци за 2025 година.

**Уважаема г-жо Председател,
Уважаеми общински съветници,**

На основание чл. 62 от Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ), внасяме за разглеждане и одобрение план-сметка за 2025 година и предложение за размер на таксата за битови отпадъци за 2025 година. Съгласно посочените нормативни разпоредби, Общински съвет – Шумен определя годишния размер на такса битови отпадъци поотделно за всяка услуга, въз основа на одобрена план-сметка за необходимите разходи във връзка:

- ✓ Събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране
- ✓ Третирането на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации
- ✓ Поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места и селищните образувания на общините

Съгласно чл. 66, ал. 3 от ЗМДТ, когато до края на предходната година общинския съвет не е определил размер на таксата за битови отпадъци за текущата година, таксата се събира на база действащия размер към 31 декември предходната година. Проектът за решение и одобряване на план-сметката, заедно с проектите на доклад на вносителя и на план-сметката, се публикуват за обществено обсъждане на интернет страницата на общината, в срока по чл. 9, ал. 2 от Административно процесуалния кодекс

(административния орган осигурява на заинтересованите лица възможност да осъществят правото си на участие в разумен срок, определен от административния орган, който не може да бъде по-кратък от един месец от деня на уведомяването по чл. 66 от АПК – уведомяване за предстоящо издаване на общ административен акт).

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПЛАН-СМЕТКА ЗА 2025 ГОДИНА НА ОБЩИНА ШУМЕН:

С настоящата докладна записка предлагам План-сметката за 2025 година на Община Шумен да съдържа разходи по дейностите, съгласно чл. 66 от ЗМДТ, както следва:

Събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране	2 837 321 лв.
Третиране на битови отпадъци в съоръжения и инсталации	4 775 819 лв.
Поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места и селищните образувания в общината	3 440 405 лв.

Общият размер на планираните приходи по план-сметка за дейност „Чистота“ за 2025 година, предназначени за покриване на необходимите разходи по чл. 66, ал. 1 от Закона за местните данъци и такси, са в размер на **11 089 545 лв.** Те включват приходите от:

Такса за битови отпадъци за 2025 година	10 589 545 лв.
Възстановени отчисления по §58 от ЗИД на ДОПК/2020 г. и Решение № 445/2021 г. на Общински съвет – Шумен, както и §60 от ЗИД на ДОПК/2020 г. и Решение № 637/2022 г. на Общински съвет – Шумен	178 000 лв.
Други общински средства и приходи, различни от приходите от таксата за битови отпадъци	322 000 лв.

Разпределението на средствата по дейности в план-сметката за 2025 г. е представено в самостоятелно приложение към докладната записка. /Приложение № 1/

Видът на предлаганите услуги на територията на общината, както и честотата на събиране и транспортиране на битовите отпадъци за 2025 година са определени със Заповед № РД-25-2821 от 28.10.2024 г. на кмета на Община Шумен.

Повишаването на планираните разходи за предлаганите услуги по чл. 66, ал.1 от ЗМДТ спрямо предходните години се дължи на нарастване на разходите за събиране и транспортиране на битовите отпадъци в град Шумен, както и на разходите за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване в населените места в общината и увеличение на минималната работна заплата.

Предвидени са средства за:

- ✓ закупуване на контейнери за битови отпадъци в размер на 60 000 лв. за подмяна на амортизираните такива
- ✓ закупуване на кошчета в паркове и пешеходни алеи
- ✓ средства за работниците, поддържащи местата за обществено ползване в

кметствата, тъй като те изпълняват целите за които са наети и има искания от кметовете за продължаване на услугата

РАЗМЕР НА ТАКСАТА ЗА БИТОВИ ОТПАДЪЦИ ЗА 2025 ГОДИНА ЗА ЖИЛИЩНИ И НЕЖИЛИЩНИ ИМОТИ НА ГРАЖДАНИ И ПРЕДПРИЯТИЯ:

На основание чл. 66, ал. 1 от ЗМДТ, таксата за битови отпадъци за 2025 година се определя в съответствие с **необходимите разходи** за осигуряване на услугите по:

- ✓ Събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране
- ✓ Третирането на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации
- ✓ Поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места и селищните образувания на общините

Таксата се определя за всяка услуга поотделно, респективно таксата за битови отпадъци се състои от три компонента, включващи таксата за съответната услуга.

Посочените дейности се финансират чрез събраните средства за такса за битови отпадъци, дължима от лицата по чл. 11, във връзка с чл. 64 от ЗМДТ.

Определянето на таксата за битови отпадъци следва да бъде извършено с оглед обезпечаване на услугите по сметосъбиране и сметоизвозване на битови отпадъци, обезвреждането им в депа и/или други съоръжения и поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване, като се вземат предвид нарастването на разходите в план-сметката за 2025 година, спрямо разходите за 2023 година, непроменените данъчни оценки на имоти на гражданите, респективно отчетните стойности на нежилищните имоти на предприятията. Предлага се размерът на таксата за битови отпадъци за 2025 година да бъде определен при условията на чл. 8, ал. 3 от ЗМДТ. Съгласно цитираната разпоредба, размерът на таксата може да не възстановява пълните разходи на общината по предоставяне на определена услуга, като общинския съвет реши това, че ес налага за защита на обществения интерес, като в този случай разликата между разходите и размера на таксата е за сметка на други общински приходи.

Към настоящият момент действащата ставка за такса за битови отпадъци, определена с Решение № 782 по протокол № 44 от 28.01.2011 година на Общинска съвет - Шумен е в размер, както следва:

- за недвижими имоти на физическите лица и жилищните имоти на предприятията в размер на 1,5 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот, определена по чл.21 от ЗМДТ
- за нежилищните имоти на предприятия 4,0 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот, определена по чл. 21 от ЗМДТ

Ставките за такса за битови отпадъци не са променени от 2011 година. Основен мотив за запазване на ставките без промяна е да не се увеличава данъчната тежест за населението и фирмите. В дългосрочен план това създава диспропорции спрямо очакванията на населението за подобряване на инфраструктурата и нормално функциониране на общинските служби. Измененията на ставките за такса за битови отпадъци (ТБО), които предлагаме с настоящата докладна, са пряко свързани с осигуряване на по-качествена услуга по сметосъбиране и извозване на смесените битови отпадъци, поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване, обезвреждането на отпадъците, както и за закупуване на допълнителни съдове, техника и препарати.

Предложенията за нов размер на такса за битови отпадъци ще засегне **52 834** партиди на физически лица и **8 058** партиди на юридически лица (предприятия).

До момента действащите промили за такса за битови отпадъци за гр. Шумен и кварталите Дивдядово, Макак и Мътница, са следните:

- 1,5 промила върху данъчната оценка на недвижими имоти на физически лица и жилищните имоти на предприятията
- 4,0 промила върху данъчната оценка за нежилищните имоти на предприятия и физически лица

До момента действащите промили за такса за битови отпадъци за населените места в Община Шумен, са следните:

Населено място	Такса за физически лица			Такса за предприятия		
	Сметоизвозване	Депо	Общо	Сметоизвозване	Депо	Общо
Белокопитово	4,7	0,3	5,0	3,0	2,0	5,0
Благово	8,6	0,4	9,0	3,0	2,0	5,0
В. Друмев	5,8	0,2	6,0	3,0	2,0	5,0
Велино	5,8	0,2	6,0	3,0	2,0	5,0
Ветрище	6,7	0,3	7,0	3,0	2,0	5,0
Вехтово	8,8	0,2	9,0	3,0	2,0	5,0
Дибич	2,9	0,1	3,0	3,0	2,0	5,0
И. Блъсково	2,9	0,1	3,0	3,0	2,0	5,0
Лозево	3,8	0,2	4,0	3,0	2,0	5,0
Мадара	5,4	0,1	5,5	3,0	2,0	5,0
Мараш	5,4	0,1	5,5	3,0	2,0	5,0
П. Волово	4,8	0,2	5,0	3,0	2,0	5,0
Р. Димитриево	3,8	0,2	4,0	3,0	2,0	5,0
Салманово	6,4	0,1	6,5	3,0	2,0	5,0
Царев брод	2,9	0,1	3,0	3,0	2,0	5,0
Градище	3,9	0,1	4,0	3,0	2,0	5,0
Друмево	7,4	0,1	7,5	3,0	2,0	5,0
Ивански	3,9	0,1	4,0	3,0	2,0	5,0
Кладенец	4,3	0,7	5,0	3,0	2,0	5,0
К. река	8,4	0,6	9,0	3,0	2,0	5,0
Коньовец	8,6	0,4	9,0	3,0	2,0	5,0
Новосел	5,8	0,2	6,0	3,0	2,0	5,0
Овчарово	5,2	0,3	5,5	3,0	2,0	5,0
Средня	5,7	0,3	6,0	3,0	2,0	5,0
Струйно	5,8	0,2	6,0	3,0	2,0	5,0
Черенча	5,8	0,2	6,0	3,0	2,0	5,0

Същите са приети с Решение № 782/28.01.2011 г. на Общински съвет – Шумен.

След направени анализи за необходимите разходи посочени в чл. 66, ал.1 от ЗМДТ дейности, така, че да покриват разходите по план-сметката за 2025 година, предлагаме увеличение на такса за битови отпадъци:

За град Шумен и кварталите Дивдядово, Макак и Мътница:

- 2,0 промила върху данъчната оценка на жилищни имоти на физически лица и жилищните имоти на предприятията
- 5,4 промила върху данъчната оценка за нежилищните имоти на предприятия и физически лица

Разделени по компоненти, както следва:

Вид на услугата	Такса за жилищни имоти
1. Сметосъбиране и сметоизвозване	0,8
2. Обезвреждане на БО в депо	0,5
3.Чистота на териториите за обществено ползване	0,7
Общо:	2,0

Вид на услугата	Такса за жилищни имоти
1. Сметосъбиране и сметоизвозване	2,1
2. Обезвреждане на БО в депо	1,5
3.Чистота на териториите за обществено ползване	1,8
Общо:	5,4

ГРАД ШУМЕН

Вид такса гр. Шумен	Текуща ставка – %	Облог в лв.	Нова ставка – %	Облог след увеличение в лв.	Разлика от увеличение в лв.	Средно увеличение в лв.
ТБО – облог за жилищни имоти на физически и юридически лица	1,5	2 742 159	2,00	3 182 356	440 197	10,01
ТБО – облог за нежилищни имоти на физически и юридически лица	4,00	4 244 521	5,4	8 997 975	4 244 521	1080,03
Общо		6 986 680		12 180 331	5 193 651	1090,04

НАСЕЛЕНИ МЕСТА В ОБЩИНА ШУМЕН /СЕЛА/

До момента в населените места в община Шумен не е заплащан компонента „Поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места и селищните образувания на общината“. За 2025 година са предвидени разходи по този компонент за селата. Предлагаме да се въведе заплащане на компонентата в следните размери:

- 0,5 промила върху данъчната оценка на жилищни имоти на физически лица и жилищните имоти на предприятията
- 1,3 промила върху данъчната оценка за нежилищните имоти на предприятия и физически лица

СЕЛО БЕЛОКОПИТОВО	Текуща ставка – ‰	Облог в лв.	Нова ставка – ‰	Облог след увеличение в лв.	Разлика от увеличение в лв.	Средно увеличение в лв.
ТБО – облог за жилищни имоти на физически и юридически лица	5,00	4 200	5,5	4 738	538	2,37
ТБО – облог за нежилищни имоти на физически и юридически лица	5,00	3 156	6,3	26 451	23 295	1294,20
Общо		7 356		31 189	23 833	1 296,57

СЕЛО БЛАГОВО	Текуща ставка – ‰	Облог в лв.	Нова ставка – ‰	Облог след увеличение в лв.	Разлика от увеличение в лв.	Средно увеличение в лв.
ТБО – облог за жилищни имоти на физически и юридически лица	9,00	3 790	9,5	4 457	667	6,54
ТБО – облог за нежилищни имоти на физически и юридически лица	5,00	105	6,3	201	96	8,00
Общо		3 895		4 658	763	14,54

СЕЛО ВАСИЛ ДРУМЕВ	Текуща ставка – ‰	Облог в лв.	Нова ставка – ‰	Облог след увеличение в лв.	Разлика от увеличение в лв.	Средно увеличение в лв.
ТБО – облог за жилищни имоти на физически и юридически лица	6,00	8 548	6,5	9 106	558	1,56
ТБО – облог за нежилищни имоти на физически и юридически лица	5,00	158 723	6,3	588 860	430 137	5060,44
Общо		167 271		597 966	430 695	5 062,00

СЕЛО ВЕЛИНО	Текуща ставка – ‰	Облог в лв.	Нова ставка – ‰	Облог след увеличение в лв.	Разлика от увеличение в лв.	Средно увеличение в лв.
ТБО – облог за жилищни имоти на физически и юридически лица	6,00	9 219	6,5	11 445	2 226	4,95
ТБО – облог за нежилищни имоти на физически и юридически лица	5,00	3 700	6,3	5 482	1 782	22,56
Общо		12 919		16 927	4 008	27,51

СЕЛО ВЕТРИЦЕ	Текуща ставка – ‰	Облог в лв.	Нова ставка – ‰	Облог след увеличение в лв.	Разлика от увеличение в лв.	Средно увеличение в лв.
ТБО – облог за жилищни имоти на физически и юридически лица	7,00	6 543	7,5	7 020	477	1,96
ТБО – облог за нежилищни имоти на физически и юридически лица	5,00	3 681	6,3	7 565	3 884	104,97
Общо		10 224		14 585	4 361	106,93

СЕЛО ВЕХТОВО	Текуща ставка – ‰	Облог в лв.	Нова ставка – ‰	Облог след увеличение в лв.	Разлика от увеличение в лв.	Средно увеличение в лв.
ТБО – облог за жилищни имоти на физически и юридически лица	9,00	11 928	9,5	13 384	1 456	3,77
ТБО – облог за нежилищни имоти на физически и юридически лица	5,00	632	6,3	2 231	1 599	57,11
Общо		12 560		15 615	3 055	60,88

СЕЛО ГРАДИЦЕ	Текуща ставка – ‰	Облог в лв.	Нова ставка – ‰	Облог след увеличение в лв.	Разлика от увеличение в лв.	Средно увеличение в лв.
ТБО – облог за жилищни имоти на физически и юридически лица	4,00	7 430	4,5	8 762	1 332	2,68
ТБО – облог за нежилищни имоти на физически и юридически лица	5,00	3 064	6,3	7 195	4 131	93,88
Общо		10 494		15 957	5463	96,56

СЕЛО ДИБИЧ	Текуща ставка – %	Облог в лв.	Нова ставка – %	Облог след увеличение в лв.	Разлика от увеличение в лв.	Средно увеличение в лв.
ТБО – облог за жилищни имоти на физически и юридически лица	3,00	18 379	3,5	21 551	3 172	4,11
ТБО – облог за нежилищни имоти на физически и юридически лица	5,00	20 702	6,3	41 629	20 927	96,44
Общо		39 081		63 180	24 099	100,55

СЕЛО ДРУМЕВО	Текуща ставка – %	Облог в лв.	Нова ставка – %	Облог след увеличение в лв.	Разлика от увеличение в лв.	Средно увеличение в лв.
ТБО – облог за жилищни имоти на физически и юридически лица	7,5	18 333	8,00	21 591	3 258	5,25
ТБО – облог за нежилищни имоти на физически и юридически лица	5,00	2 643	6,3	5 456	2 813	51,15
Общо		20 976		27 047	6 071	56,40

СЕЛО ИВАНСКИ	Текуща ставка – %	Облог в лв.	Нова ставка – %	Облог след увеличение в лв.	Разлика от увеличение в лв.	Средно увеличение в лв.
ТБО – облог за жилищни имоти на физически и юридически лица	4,00	20 607	4,5	22 796	2 189	2,20
ТБО – облог за нежилищни имоти на физически и юридически лица	5,00	10 157	6,3	24 830	14 673	115,54
Общо		30 764		47 626	16 862	117,74

СЕЛО ИЛИЯ БЛЪСКОВО	Текуща ставка – %	Облог в лв.	Нова ставка – %	Облог след увеличение в лв.	Разлика от увеличение в лв.	Средно увеличение в лв.
ТБО – облог за жилищни имоти на физически и юридически лица	3,00	5 312	3,5	6 777	1 465	3,01
ТБО – облог за нежилищни имоти на физически и юридически лица	5,00	3 895	6,3	23 708	19 813	683,20
Общо		9 207		30 485	21 278	686,21

СЕЛО КЛАДЕНЕЦ	Текуща ставка – ‰	Облог в лв.	Нова ставка – ‰	Облог след увеличение в лв.	Разлика от увеличение в лв.	Средно увеличение в лв.
ТБО – облог за жилищни имоти на физически и юридически лица	5,00	2 767	5,5	3 757	990	7,55
ТБО – облог за нежилищни имоти на физически и юридически лица	5,00	131	6,3	186	55	11
Общо		2 898		3 943	1 045	18,55

СЕЛО КОНЬОВЕЦ	Текуща ставка – ‰	Облог в лв.	Нова ставка – ‰	Облог след увеличение в лв.	Разлика от увеличение в лв.	Средно увеличение в лв.
ТБО – облог за жилищни имоти на физически и юридически лица	9,00	1 613	9,5	3 232	1 619	11,82
ТБО – облог за нежилищни имоти на физически и юридически лица	5,00	12 018	6,3	25 747	13 729	88,57
Общо		13 631		28 979	15 348	100,94

СЕЛО КОСТЕНА РЕКА	Текуща ставка – ‰	Облог в лв.	Нова ставка – ‰	Облог след увеличение в лв.	Разлика от увеличение в лв.	Средно увеличение в лв.
ТБО – облог за жилищни имоти на физически и юридически лица	9,00	2 398	9,5	3 490	1 092	10,70
ТБО – облог за нежилищни имоти на физически и юридически лица	5,00	648	6,3	35 441	34 793	3163
Общо		3 046		38 931	35 885	3 173,70

СЕЛО ЛОЗЕВО	Текуща ставка – ‰	Облог в лв.	Нова ставка – ‰	Облог след увеличение в лв.	Разлика от увеличение в лв.	Средно увеличение в лв.
ТБО – облог за жилищни имоти на физически и юридически лица	4,00	6 013	4,5	6 902	889	2,17
ТБО – облог за нежилищни имоти на физически и юридически лица	5,00	5 372	6,3	11 780	6 408	62,82
Общо		11 385		18 682	7 297	64,99

СЕЛО МАДАРА	Текуща ставка – %	Облог в лв.	Нова ставка – %	Облог след увеличение в лв.	Разлика от увеличение в лв.	Средно увеличение в лв.
ТБО – облог за жилищни имоти на физически и юридически лица	5,5	28 761	6,00	32 972	4 211	4,63
ТБО – облог за нежилищни имоти на физически и юридически лица	5,00	9 966	6,3	23 775	13 809	155,16
Общо		38 727		56 747	18 020	159,79

СЕЛО МАРАШ	Текуща ставка – %	Облог в лв.	Нова ставка – %	Облог след увеличение в лв.	Разлика от увеличение в лв.	Средно увеличение в лв.
ТБО – облог за жилищни имоти на физически и юридически лица	5,5	11 855	6,00	13 021	1 166	2,07
ТБО – облог за нежилищни имоти на физически и юридически лица	5,00	3 736	6,3	8 665	4 929	70,41
Общо		15 591		21 686	6 095	72,48

СЕЛО НОВОСЕЛ	Текуща ставка – %	Облог в лв.	Нова ставка – %	Облог след увеличение в лв.	Разлика от увеличение в лв.	Средно увеличение в лв.
ТБО – облог за жилищни имоти на физически и юридически лица	6,00	9 705	6,5	12 359	2 654	5,12
ТБО – облог за нежилищни имоти на физически и юридически лица	5,00	2 408	6,3	8663	6 255	169,05
Общо		12 113		21 022	8 909	174,17

СЕЛО ОВЧАРОВО	Текуща ставка – %	Облог в лв.	Нова ставка – %	Облог след увеличение в лв.	Разлика от увеличение в лв.	Средно увеличение в лв.
ТБО – облог за жилищни имоти на физически и юридически лица	5,5	5 814	6,00	7 520	1 706	5,09
ТБО – облог за нежилищни имоти на физически и юридически лица	5,00	1 609	6,3	2 422	813	36,96
Общо		7 423		9 942	2 519	42,05

СЕЛО ПАНАЙОТ ВОЛОВО	Текуща ставка – ‰	Облог в лв.	Нова ставка – ‰	Облог след увеличение в лв.	Разлика от увеличение в лв.	Средно увеличение в лв.
ТБО – облог за жилищни имоти на физически и юридически лица	5,00	8 205	5,5	9 329	1 124	2,75
ТБО – облог за нежилищни имоти на физически и юридически лица	5,00	21 694	6,3	64 834	43 140	1003,25
Общо		29 899		74 163	44 264	1 006

СЕЛО РАДКО ДИМИТРИЕВО	Текуща ставка – ‰	Облог в лв.	Нова ставка – ‰	Облог след увеличение в лв.	Разлика от увеличение в лв.	Средно увеличение в лв.
ТБО – облог за жилищни имоти на физически и юридически лица	4,00	5 280	4,5	6 695	1 415	3,52
ТБО – облог за нежилищни имоти на физически и юридически лица	5,00	5 856	6,3	63 892	58 036	1758,66
Общо		11 136		70 587	59 451	1 762,18

СЕЛО САЛМАНОВО	Текуща ставка – ‰	Облог в лв.	Нова ставка – ‰	Облог след увеличение в лв.	Разлика от увеличение в лв.	Средно увеличение в лв.
ТБО – облог за жилищни имоти на физически и юридически лица	6,5	12 849	7,00	14 890	2 041	3,26
ТБО – облог за нежилищни имоти на физически и юридически лица	5,00	6 610	6,3	10 729	4 119	50,23
Общо		19 459		25 619	6 160	53,49

СЕЛО СРЕДНЯ	Текуща ставка – ‰	Облог в лв.	Нова ставка – ‰	Облог след увеличение в лв.	Разлика от увеличение в лв.	Средно увеличение в лв.
ТБО – облог за жилищни имоти на физически и юридически лица	6,00	8 547	6,5	9 992	1 445	3,52
ТБО – облог за нежилищни имоти на физически и юридически лица	5,00	2 482	6,3	4 061	1 579	21,93
Общо		11 029		14 053	3 024	25,45

СЕЛО СТРУЙНО	Текуща ставка – %	Облог в лв.	Нова ставка – %	Облог след увеличение в лв.	Разлика от увеличение в лв.	Средно увеличение в лв.
ТБО – облог за жилищни имоти на физически и юридически лица	6,00	7 410	6,5	8 645	1 235	4,01
ТБО – облог за нежилищни имоти на физически и юридически лица	5,00	4 420	6,3	7 963	3 543	122,17
Общо		11 830		16 608	4 778	1 261,82

СЕЛО ЦАРЕВ БРОД	Текуща ставка – %	Облог в лв.	Нова ставка – %	Облог след увеличение в лв.	Разлика от увеличение в лв.	Средно увеличение в лв.
ТБО – облог за жилищни имоти на физически и юридически лица	3,00	12 926	3,5	16 062	3 136	4,41
ТБО – облог за нежилищни имоти на физически и юридически лица	5,00	36 690	6,3	75 923	39 233	280,24
Общо		49 616		91 985	42 369	284,65

СЕЛО ЧЕРЕНЧА	Текуща ставка – %	Облог в лв.	Нова ставка – %	Облог след увеличение в лв.	Разлика от увеличение в лв.	Средно увеличение в лв.
ТБО – облог за жилищни имоти на физически и юридически лица	6,00	5 842	6,5	6 684	842	2,84
ТБО – облог за нежилищни имоти на физически и юридически лица	5,00	569	6,3	2 666	2 097	69,90
Общо		6 411		9 350	2 939	72,74

Следните примери на извадени от партидите имоти и представляват сравнения при предложените нови ставки за такса битови отпадъци и съществуващите към момента за гр. Шумен и селата:

- **Жилищен имот:**

Жилищен имот	Местонахождение	Данъчна оценка	ТБО 2024 г. 1,5 ‰	ТБО 2025 г. 2 ‰	Разлика лв.
Апартамент 55 м ² М3	гр. Шумен	43 228,50	64,84	86,46	21,62
Апартамент 80 м ² М2	гр. Шумен	39 264,50	58,90	78,53	19,63
Апартамент 101 м ² М3	гр. Шумен	63 642,50	95,46	127,29	31,83
Къща 1180 м ² с дворно място 160 м ²	гр. Шумен	33 943,80	50,92	67,89	16,97
Къща 60 м ² с дворно място 772 м ²	с. Мадара	3 812,00	20,97/ 5,5‰	22,87/ 6‰	1,90
Къща 132 м ² с дворно място 1924 м ²	с. Средня	4 566,20	27,40/ 6‰	29,68/ 6,5‰	2,28
Къща 74 м ² с дворно място 625 м ²	с. Дибич	4 867,70	14,60/ 3‰	17,04/ 3,5‰	2,44
Къща 48 м ² с дворно място 1133 м ²	с. Ивански	4 927,00	19,70/ 4‰	22,17/ 4,5‰	2,47

- **Нежилищен имот:**

• Търговски обект в гр. Шумен – данъчна оценка на имота 157 670,90 лв.

ТБО за 2024 г. е в размер на 630,68 лв. при данъчна ставка 4 промила.

ТБО за 2025 г. е в размер на 851,42 лв. при предложена данъчна ставка от 5,4 промила.

При предложената данъчна ставка от 5,4 промила има увеличение 35 % в таксата за битови отпадъци за конкретното предприятие.

• Стопанска сграда в село Мараш – данъчна оценка на имота 36 829,20 лв.:

ТБО за 2024 г. е в размер на 184,15 лв. при данъчна ставка 5 промила;

ТБО за 2025 г. е в размер на 232,02 лв. при данъчна ставка 6,3 промила.

• Промислена сграда в село Дибич – данъчна оценка на имота 33 839,30 лв.:

ТБО за 2024 г. е в размер на 169,20 лв. при данъчна ставка 5 промила;

ТБО за 2025 г. е в размер на 213,20 лв. при данъчна ставка 6,3 промила.

При предложената данъчна ставка от 6,3 промила има увеличение 26 % в таксата за битови отпадъци за конкретното предприятие.

Съгласно чл.21 от ЗМДТ, данъчната оценка на недвижимите имоти на предприятията е по-високата стойност между отчетната им стойност и данъчната оценка съгласно приложение № 2 от ЗМДТ, като самото увеличение реално зависи от фактическата стойност на притежаваното предприятие.

Населено място	Облог 2024	Облог 2025	текущ промил жилищни	ТБО жилищни		текущ промил нежилищни	ТБО нежилищни		разлика
				Облог 2025 г.	нов промил		Облог 2025 г.	нов промил	
Белокопитово	7 356	31 189	5,00	4 738	5,5	5,00	26 451	6,3	23 833
Благово	3 895	4 658	9,00	4 457	9,5	5,00	201	6,3	763
Васил Друмев	167 271	597 966	6,00	9 107	6,5	5,00	588 860	6,3	430 695
Велино	12 919	16 926	6,00	11 445	6,5	5,00	5 482	6,3	4 007
Ветрище	12 232	14 585	7,00	7 021	7,5	5,00	7 565	6,3	2 353
Вехтово	12 560	15 610	9,00	13 385	9,5	5,00	2 231	6,3	3 050
Градище	10 494	15 957	4,00	8 763	4,5	5,00	7 195	6,3	5 463
Дибич	39 081	63 180	3,00	21 552	3,5	5,00	41 629	6,3	24 099
Друмев	20 976	27 047	7,50	21 592	8,0	5,00	5 456	6,3	6 071
Ивански	30 765	47 625	4,00	22 796	4,5	5,00	24 830	6,3	16 860
Илия Блъсково	9 207	30 485	3,00	6 777	3,5	5,00	23 708	6,3	21 278
Кладенец	2 898	3 943	5,00	3 758	5,5	5,00	186	6,3	1 045
Коньовец	13 631	28 979	9,00	3 232	9,5	5,00	25 747	6,3	15 348
Костена река	3 046	38 931	9,00	3 491	9,5	5,00	35 441	6,3	35 885
Лозево	11 385	18 682	4,00	6 903	4,5	5,00	11 780	6,3	7 297
Мадара	38 661	56 747	5,50	32 972	6,0	5,00	23 776	6,3	18 086
Мараш	15 591	21 686	5,50	13 022	6,0	5,00	8 665	6,3	6 095
Новосел	12 112	21 021	6,00	12 360	6,5	5,00	8 663	6,3	8 909
Овчарово	7 423	9 942	5,50	7 520	6,0	5,00	2 423	6,3	2 519
Панайот Волово	29 899	74 163	5,00	9 329	5,5	5,00	64 835	6,3	44 264
Радко Димитриево	11 136	70 586	4,00	6 695	4,5	5,00	63 892	6,3	59 450
Салманово	19 460	25 618	6,50	14 890	7,0	5,00	10 729	6,3	6 158
Средня	11 029	14 053	6,00	9 992	6,5	5,00	4 061	6,3	3 024

Струйно	11 829	16 607	6,00	8 645	6,5	5,00	7 963	6,3	4 778
Царев брод	49 617	91 985	3,00	16 062	3,5	5,00	75 923	6,3	42 368
Черенча	6 411	9 350	6,00	6 684	6,5	5,00	2 666	6,3	2 939

Направеното по-горе предложение за промяна на ставката за такса за битови отпадъци е постигнато и след сравнителен анализ със сходни по население общини и съседни по териториален признак. Видно от приложената таблица, Община Шумен е с един от най-ниските промили за такса за битови отпадъци за жилищни и нежилищни имоти.

НАСЕЛЕНИЕ /бр.жители/	ОБЩИНА	промил за ТБО за жилищни имоти	промил ТБО за нежилищни имоти	промил за ТБО за селата
71404	КЪРДЖАЛИ	0,78	8	0,36/2,67
74066	БЛАГОЕВГРАД	1,1	6	8
79269	ДОБРИЧ	3,5	7	
83632	ХАСКОВО	3,5	13	4,5
84801	В. Търново	1,3	6	
85410	ШУМЕН	1,5	4	3,0/9,0
86134	ПЕРНИК	2		19,06
103681	ПАЗАРДЖИК	3	13,5	6
115241	СЛИВЕН	2,5	9,5	
113464	ПЛЕВЕН	1,05	2	1,8/3,10
151096	СТАРА ЗАГОРА	1,5	3,5	4,5/6,0
341737	ВАРНА	0,98	3,7	
53041	ТЪРГОВИЩЕ	1,9	4,5	4,5
6109	СМЯДОВО	7,65	12	12
7145	ВЕНЕЦ	5	9	6,5/9,1
12148	ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ	4,6	12	10,8
15799	НОВИ ПАЗАР	8	12	8,8/15
6310	НИКОЛА КОЗЛЕВО	4	6	
12888	КАОЛИНОВО	5,8	10	
10412	ВЪРБИЦА	10	10	9
7478	КАСПИЧАН	4,5	4,5	
7051	ХИТРИНО	9	11	9/11

Увеличаването за данъчно задължените лица е 0,5 промила за жилищните имоти и 1,4 промил за нежилищните имоти за град Шумен и кварталите.

Увеличаването за селата е 0,5 промила за жилищните имоти и 1,3 промила за нежилищни имоти.

С предложеното увеличение ще се запази относително нисък размера на такса за битови отпадъци.

С исканата промяна ще се повишат реалните приходи, което ще се отрази в положителна посока. В същото време, на база на данъчната оценка на един имот увеличението е незначително и няма да се отрази съществено в повишаването на дължимата такса за битови отпадъци за собственика на имота. Годишният размер на таксата за битови отпадъци ще се увеличи средно с 35 процента за гр. Шумен и кварталите и 26 процента за селата.

С оглед на изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 66, ал. 3, т. 2 от Закона за местните данъци и такси, предлагаме Общински съвет – Шумен да приеме и одобри план-сметка за дейностите по събиране, извозване и обезвреждане в депа или други съоръжения на битови отпадъци и за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване за 2025 година.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 66 и чл. 69 от Закона за местните данъци и такси, предлагаме Общински съвет – Шумен да приеме и одобри размера на таксата за битови отпадъци за жилищни и нежилищни имоти на граждани и предприятия за 2025 година, съгласно приложения проект за решение.

Приложение № 1 – План сметка по чл. 66 от ЗМДТ за 2025 година.

Приложение № 2 – Проект за решение за определяне на размера на таксата за битови отпадъци за 2025 година

**С уважение,
ПРОФ. ХРИСТО ХРИСТОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ШУМЕН**